



RESIDENZ AM SEE  
★★★★★ Feriensuiten





SUNSHINE  
1. Etage - Süden

# HAUTNAH DEN SEE ERLEBEN



Einen herrlichen Weitblick garantiert unsere grosse, lichtdurchflutete Suite Sunshine mit ca. 65 m<sup>2</sup>.

Ihre farblich abgestimmten Blau-töne und die nach Süden gelegene Terrasse vermitteln Ihnen das Gefühl auf dem See zu wohnen.

Die vollausgestattete Küche mit Theke und Barhockern zählt zu den Lieblings-Frühstücksplätzen unserer Gäste und lässt keine Wünsche offen.

Der Schlafbereich ist durch transparente Vorhänge vom Wohnraum getrennt. So können Sie direkt beim Aufwachen den freien Blick auf das Wasser geniessen.





SUNSET  
2. Etage - Westen

# SOMMERSONNENZEIT

Erleben Sie traumhafte Sonnenuntergänge in unserer Familien- Suite Sunset.

Das ca. 68 m<sup>2</sup> grosse Appartement verfügt über zwei separate Schlafzimmer und eignet sich hervorragend für eine Familie mit bis zu zwei Kindern.

Der weitläufige Wohnraum mit Küchenzeile und der nach Westen gelegene Sonnenbalkon laden ein, bei einem Glas Wein, das facettenreiche Abendrot und die Uferpromenade zu erleben.

Die vollausgestattete Wohnung besitzt ein grosszügiges Badezimmer mit Dusche.





SUNRISE  
2. Etage - Süden

# LEICHTE BRISE AUS SÜDWEST



Beginnen Sie den Morgen mit einem ausgedehnten Frühstück und einer einmaliger Fernsicht auf der Sonnenterrasse in unserer Top-Suite Sunrise. In diesem 60 m<sup>2</sup> grossen Appartement in der zweiten Etage werden Sie sich sofort wohlfühlen.

Entspannen Sie bei einer leichten Brise in den Liegestühlen auf dem grossen, nach Süden gelegenen Balkon.

Die Küche, der Ess- und Wohnbereich sind harmonisch miteinander verbunden und bieten ausreichend Platz - ebenso wie das komfortable Badezimmer mit Dusche.

Aufeinander abgestimmte Grüntöne runden das harmonische Ambiente dieser Ferien - Suite ab.



# SUNFLOWER

3. Etage - Empore



# SEE SOWEIT DAS **AUGE** REICHT

Ein unvergessliches Erlebnis bietet unsere Suite Sunflower mit einem gigantischen Panoramablick auf den Bodensee, das nahe österreichische Voralpenland und die schweizer Bergwelt.

Das 68 m<sup>2</sup> große Ferienappartement hat ein separates Schlafzimmer und gleich zwei Balkone: einen überdachten, südlich ausgerichteten, sowie einen in Richtung Schloss Montfort gelegenen Westbalkon.

Die geräumige Eckbadewanne ist das Highlight des grosszügigen und hellen Badezimmers.

Geniessen Sie die herrliche Sicht auf den See, die Promenade und die Schiffsanlegestelle und lassen Sie sich immer wieder aufs Neue von dieser Wohnung verzaubern.



# NÄHER AM SEE

Die Residenz liegt unmittelbar am Seeufer in ruhiger Lage, 5 Gehminuten vom Zentrum entfernt. Der direkte Seezugang steht für pures Schwimmvergnügen und unser kleiner Gondelhafen kann bei normalem Wasserstand mit einem Boot angefahren werden.

Auf der Liegewiese können Sie in Ruhe Sonnenbaden oder unter dem schattigen Walnussbaum relaxen.

Bettwäsche, Handtücher, Endreinigung und WLAN sind inklusive und unser rollstuhlgerechter Lift bringt Sie in alle Etagen. Die Sonnen-Markisen und Mückengitter garantieren Ihnen einen unbeschwerten Urlaub.

Parkplätze sind direkt am Haus vorhanden und Ihre Fahrräder sind im überdachten Stellplatz gut untergebracht.

Ihre Privatsphäre ist bei uns absolut gewährleistet, lehnen Sie sich zurück und genießen Sie Ihre freien Tage.



# GEHT NICHT!

Ganz gleich ob Sie nur Wasservögel beobachten, Segelregatten oder das Uferfest-Feuerwerk bestaunen wollen - bei uns sitzen Sie in der 1. Reihe.

Langenargen liegt in der Mitte des deutschen Bodenseeufer und viele Sehenswürdigkeiten, wie die Insel Mainau, Meersburg, Konstanz oder Lindau können z.B. mit dem Dampfer erreicht werden.

Gut ausgeschilderte Fahrrad- und Wanderwege machen auch den Herbst und Frühling zum Erlebnis.

Auch während der Wintermonate ist der Bodensee eine Attraktion für Ruhesuchende oder Aktivurlauber. Schnell sind Sie in den nahegelegenen Skigebieten. Eine Vielzahl von Wellnessangeboten und Thermalbädern finden Sie in der Nähe.

Somit ist die Residenz am See Ihr Ausgangspunkt für eine Vielzahl von Aktivitäten zu jeder Jahreszeit.





# RESIDENZ AM SEE

Familie Schneider  
Obere Seestrasse 56  
88085 Langenargen

+49 (0) 7543 96 44 10  
info@residenz-am-see.com

[www.residenz-am-see.com](http://www.residenz-am-see.com)